



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ-MIRI

OBRA: REFORMA DO COMPLEXO DE FEIRAS E MERCADOS DE IGARAPÉ-MIRI

ENDEREÇO: RUA SETE DE SETEMBRO - BAIRRO CENTRO - IGARAPÉ-MIRI/PA

PREÇO DE REFERÊNCIA: SEDOP fevereiro de 2023 com desoneração

CÁLCULO DE BDI

DATA: 13/03/2023

CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/2013 TCU

$$BDI = \frac{[1 + (AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)]}{(1 - I)} - 1$$

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual com base de cálculo de ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)	5,00%

BDI:		
ITENS	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,98%
Despesas Financeiras	DF	0,90%
Lucro	L	7,00%
Tributos (Impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI sem Desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,54%
BDI com Desoneração	BDI DES.	26,61%