



Obra
CONSTRUÇÃO DA CRECHE PADRÃO SEDUC NO
CONJUNTO HABITACIONAL AÇAÍ LAR NO MUNICÍPIO DE
IGARAPÉ-MIRI/PA

Bancos B.D.I.
SINAPI - 08/2023 - 25,29%
Pará
SEDOP - 05/2023 -
Pará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 86,90%
Mensalista: 47,89%

AMX Sistemas e Engenharia
CNPJ: 39.689.593/0001-80

Cronograma Físico e Financeiro																					
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS	510 DIAS	540 DIAS	570 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00% 508.599,36	4,16% 21.157,73	8,33% 42.366,33	9,37% 47.655,76	9,40% 47.808,34	9,40% 47.808,34													10,35% 52.640,03	9,40% 47.808,34
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 368.773,22	93,41% 344.471,06																		
3	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	100,00% 90.904,17	5,00% 4.545,21									50,00% 45.452,09	45,00% 40.906,88								
4	FUNDAÇÕES	100,00% 183.617,41		30,00% 55.085,22	40,00% 73.446,96	30,00% 55.085,22															
5	SUPERESTRUTURA	100,00% 573.577,93								10,00% 57.357,79		5,00% 28.678,90	10,00% 57.357,79						30,00% 172.073,38	40,00% 229.431,17	
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00% 369.379,98	15,00% 55.407,00										5,00% 18.469,00	20,00% 73.876,00	20,00% 73.876,00	20,00% 73.876,00			20,00% 73.876,00		
7	ESQUADRIAS	100,00% 240.556,94																			
8	SISTEMAS DE COBERTURA	100,00% 615.709,58																			10,00% 61.570,96
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 237.126,60															50,00% 118.563,30				
10	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	100,00% 503.338,01																		30,00% 151.001,40	40,00% 201.335,20
11	SISTEMAS DE PISOS	100,00% 265.713,56																			
12	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00% 164.013,94																			
13	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00% 49.744,64																10,00% 4.974,46	15,00% 7.461,70	20,00% 9.948,93	10,00% 4.974,46
14	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00% 51.341,84																			
15	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00% 108.107,61																		10,00% 10.810,76	20,00% 21.621,52
16	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00% 99.513,65																			
17	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	100,00% 4.977,24																			
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00% 42.630,44																			
19	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 127V	100,00% 452.633,86																			
20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	100,00% 142.453,42																			
21	INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA	100,00% 36.812,70																			
22	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	100,00% 6.004,99																			
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	100,00% 76.390,34																			
24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 123.084,31																			
25	PEQUENAS OBRAS	100,00% 30.783,00																			
26	ACESSIBILIDADE	100,00% 20.972,41																			
27	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 24.372,15																			
Porcentagem			7,89%	1,81%	2,25%	1,91%	0,89%	0,0%	0,0%	1,06%	0,0%	1,38%	2,17%	1,37%	1,37%	1,37%	2,2%	0,09%	4,7%	8,42%	6,26%
Custo			425.581,00	97.451,54	121.102,72	102.893,56	47.808,33	0,00	0,00	57.357,79	0,00	74.130,98	116.733,66	73.875,99	73.875,99	73.875,99	118.563,30	4.974,46	253.411,07	453.832,29	337.310,48
Porcentagem Acumulado			7,89%	9,7%	11,95%	13,86%	14,74%	14,74%	14,74%	15,81%	15,81%	17,18%	19,35%	20,72%	22,09%	23,46%	25,66%	25,75%	30,45%	38,87%	45,13%
Custo Acumulado			425.581,00	523.032,54	644.135,26	747.028,82	794.837,15	794.837,15	794.837,15	852.194,94	852.194,94	926.325,92	1.043.059,58	1.116.935,57	1.190.811,56	1.264.687,55	1.383.250,85	1.388.225,31	1.641.636,38	2.095.468,67	2.432.779,15

ALBERTO MAIA
Sócio/CEO/Proprietário



Obra
CONSTRUÇÃO DA CRECHE PADRÃO SEDUC NO
CONJUNTO HABITACIONAL AÇAÍ LAR NO MUNICÍPIO DE
IGARAPÉ-MIRI/PA

Bancos

SINAPI - 08/2023 -
Pará
SEDOP - 05/2023 -
Pará

Cronograma Físico e Financeiro																			
Item	Descrição	Total Por Etapa	600 DIAS	630 DIAS	660 DIAS	690 DIAS	720 DIAS	750 DIAS	780 DIAS	810 DIAS	840 DIAS	870 DIAS	900 DIAS	930 DIAS	960 DIAS	990 DIAS	1020 DIAS	1050 DIAS	1080 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00% 508.599,36	9,40% 47.808,34	9,37% 47.655,76	8,33% 42.366,33	8,33% 42.366,33	4,16% 21.157,73												
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 368.773,22					6,59% 24.302,16												
3	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	100,00% 90.904,17																	
4	FUNDAÇÕES	100,00% 183.617,41																	
5	SUPERESTRUTURA	100,00% 573.577,93				5,00% 28.678,90													
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00% 369.379,98																	
7	ESQUADRIAS	100,00% 240.556,94		20,00% 48.111,39	40,00% 96.222,78	40,00% 96.222,78													
8	SISTEMAS DE COBERTURA	100,00% 615.709,58	20,00% 123.141,92	30,00% 184.712,87	40,00% 246.283,83														
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 237.126,60		30,00% 71.137,98		20,00% 47.425,32													
10	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	100,00% 503.338,01	30,00% 151.001,40																
11	SISTEMAS DE PISOS	100,00% 265.713,56	20,00% 53.142,71	30,00% 79.714,07	30,00% 79.714,07	20,00% 53.142,71													
12	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00% 164.013,94		20,00% 32.802,79	40,00% 65.605,58	35,00% 57.404,88	5,00% 8.200,70												
13	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00% 49.744,64	10,00% 4.974,46	10,00% 4.974,46	10,00% 4.974,46	10,00% 4.974,46	5,00% 2.487,23												
14	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00% 51.341,84		50,00% 25.670,92	30,00% 15.402,55	20,00% 10.268,37													
15	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00% 108.107,61	20,00% 21.621,52	20,00% 21.621,52	15,00% 16.216,14	10,00% 10.810,76	5,00% 5.405,38												
16	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00% 99.513,65								25,00% 24.878,41	25,00% 24.878,41	25,00% 24.878,41	25,00% 24.878,41						
17	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	100,00% 4.977,24						25,00% 1.244,31	25,00% 1.244,31	50,00% 2.488,62									
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00% 42.630,44			15,00% 6.394,57	15,00% 6.394,57	15,00% 6.394,57	15,00% 6.394,57	15,00% 6.394,57	25,00% 10.657,61									
19	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 127V	100,00% 452.633,86		15,00% 67.895,08	15,00% 67.895,08	15,00% 67.895,08	15,00% 67.895,08	15,00% 67.895,08	15,00% 67.895,08	10,00% 45.263,39									
20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	100,00% 142.453,42									25,00% 35.613,36	25,00% 35.613,36						50,00% 71.226,71	
21	INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA	100,00% 36.812,70						20,00% 7.362,54	20,00% 7.362,54	20,00% 7.362,54	20,00% 7.362,54	20,00% 7.362,54							
22	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	100,00% 6.004,99									100,00% 6.004,99								
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	100,00% 76.390,34		15,00% 11.458,55	15,00% 11.458,55	15,00% 11.458,55	15,00% 11.458,55	15,00% 11.458,55	15,00% 11.458,55	10,00% 7.639,03									
24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 123.084,31								20,00% 24.616,86	20,00% 24.616,86	20,00% 24.616,86	40,00% 49.233,72						
25	PEQUENAS OBRAS	100,00% 30.783,00					10,00% 3.078,30	10,00% 3.078,30	10,00% 3.078,30	10,00% 3.078,30	10,00% 3.078,30	10,00% 3.078,30	10,00% 3.078,30	10,00% 3.078,30	10,00% 3.078,30	10,00% 3.078,30			
26	ACESSIBILIDADE	100,00% 20.972,41														20,00% 4.194,48	20,00% 4.194,48	20,00% 4.194,48	20,00% 4.194,48
27	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 24.372,15																	100,00% 24.372,15
Porcentagem			7,45%	11,05%	12,1%	8,11%	2,79%	1,81%	1,81%	2,45%	1,77%	1,77%	1,43%	0,06%	0,13%	0,13%	0,08%	1,4%	0,53%
Custo			401.690,35	595.755,39	652.533,93	437.042,69	150.379,69	97.433,34	97.433,34	131.989,75	95.549,46	95.549,46	77.190,43	3.078,30	7.272,78	7.272,78	4.194,48	75.421,19	28.566,63
Porcentagem Acumulado			52,58%	63,63%	75,73%	83,84%	86,63%	88,43%	90,24%	92,69%	94,46%	96,23%	97,67%	97,72%	97,86%	97,99%	98,07%	99,47%	100,0%
Custo Acumulado			2.834.469,50	3.430.224,89	4.082.758,82	4.519.801,51	4.670.181,20	4.767.614,54	4.865.047,88	4.997.037,63	5.092.587,09	5.188.136,55	5.265.326,98	5.268.405,28	5.275.678,06	5.282.950,84	5.287.145,32	5.362.566,51	5.391.133,30

ALBERTO MAIA
Sócio/CEO/Proprietário